

議事概要

藤沢市政策会議を次のとおり開催した。

会議名	令和元年度第7回政策会議
開催日	2019年（令和元年）8月1日（木）8：30～9：35
場 所	本庁舎6階 庁議室
出席者	鈴木市長，小野副市長，宮治副市長，平岩教育長（欠席） （政策会議委員） 総務部長，企画政策部長，財務部長，防災安全部長，市民自治部長，生涯学習部長，福祉健康部長，保健所長，子ども青少年部長，環境部長，経済部長，計画建築部長，都市整備部長，道路河川部長，下水道部長，市民病院事務局長，消防局長，教育次長，教育部長，議会事務局長，監査事務局長（欠席），農業委員会事務局長，選挙管理委員会事務局長
議 事	（1）議題（審議事項） 1 令和元年度第1回公共資産活用等検討委員会について（企画政策部） 2 藤沢市藤が岡二丁目地区再整備事業について（企画政策部） （2）報告・情報提供等 ア PCB廃棄物及びPCB汚染使用機器の調査について（環境部） イ マンホールカードの配布開始について（下水道部） ウ 第25回参議院議員通常選挙の執行結果について（選挙管理委員会事務局）
内 容	1 開会 2 市長あいさつ 3 議事 （1）議題（審議事項） 1 令和元年度第1回公共資産活用等検討委員会について （説明者：企画政策部長） □企画政策部長から，資料1～6に基づき概要説明が行われた。 《内容》 2019年7月11日（木）に開催された公共資産活用等検討委員会において，公有地の有効活用等の検討及び審査した結果について報告するもの。 《主な意見等》 ○2点ある。1点目として，資料4の（仮称）富士見台児童館建設事業用地（土地開発公社所有地）については，現状の欄に「当該地での新たな児童館建設の必要性が低くなった」ことが記載されている

<p>内 容</p>	<p>が、資料1の1ページの2(2)アでは、「児童館としての活用の意思確定後」とある。子ども青少年部として、当該地について活用意思がないことを明確に表現した方がよい。</p> <p>○次に2点目として、資料1の1ページの2(2)イ(ア)旧あずま保育園の有効活用において、第2収蔵庫(旧北部学校給食合同調理場)の取扱いについては、議会からも指摘があるように、かなり老朽化が進んでおり学校隣接の施設としては状況がよくない。また、御所見収蔵庫及び第2収蔵庫が集約され、使用されなくなった後の対応について確認したい。</p> <p>⇒1点目の児童館建設用地の取扱いの記載については、これまでの手続きの流れ及び意思決定を明確に表現したいという意図である。当初の用地取得後の状況変化から、建設用地としての活用をしないことなどの道筋を明らかにした上で、理事者調整を踏まえた意思決定の手続きを進めていくということである。</p> <p>⇒2点目の第2収蔵庫については、六会中学校横の施設である。今後建設される合築施設の使用により、空き施設になる予定であるが、そのためには現在収蔵されている古民家木材等の整理を要するものである。御所見収蔵庫については、今後建設される合築施設の使用により、収蔵品が移設されれば、活用検討委員会に諮り、用地売却等の流れになるものと考えている。</p> <p>○次に資料1の2ページ(ウ)元医師公舎については、本施設以外の元医師公舎は売却されており、明日の行革特別委員会資料にも、含まれている。本施設については、一時的な利用の後に他の活用がなければ、売却の方向だと認識しているが、確認したい。</p> <p>⇒現状は障がい児者の一時預かり事業用として利用しているが、事業終了後に他の活用がなければ、売却の方向である。今後手続きを進めていきたい。</p> <p>○資料1の1ページ2(2)アの表現については、「児童館として活用しないことの意思確認後」という表現の方がよい。</p> <p>⇒そのような表現に改める。</p> <p>○市民会館等再整備事業については、下水道部から市民会館周辺は浸水防除施設が必要と意見を出している。計画区域外の取扱いを踏まえて検討されているのか、教えていただきたい。</p> <p>⇒下水道部から話はいいただいている。建物とは直接関係ないが、今後は、施設整備を進めていく上で下水道部にもメンバーとして、ご意見をいただきたい。</p>
------------	---

<p>内 容</p>	<p>○可能であれば川側の敷地の一画に、浸水防除施設を設置することや川へ流出させる前に、貯める施設を検討いただくなど、メンバーに加わる形でもよいが、事業状況の共有とともに意見を反映してほしい。</p> <p>⇒いただいたご意見を踏まえて、プロジェクトメンバーに加わっていただくよう調整する。</p> <p>○資料2で本事業の想定規模面積が約3万㎡と本庁舎整備と同規模で大きなものである。今後、プロジェクトで機能の絞り込みや費用の圧縮がポイントになってくるが、単純計算で平米単価を掛けると約240億円となる。また、費用面だけでなく指定管理などの組織的な観点での検討を要することから、常時でなくてもよいが総務部行政総務課についても、検討の入り口の場面、複合施設の在り方の部分など、議論に参加させていただきたい。</p> <p>⇒ご指摘のとおりである。プロジェクトメンバーに加わっていただくよう調整する。</p> <p>○要望である。経済部から、複合施設に関して機能をお願いしている訳ではないが、経済団体からコンベンション機能などの要望もあることから、今後、機能を絞り込み、決めていく議論には産業労働課も参加させていただきたい。</p> <p>⇒そのように調整する。</p> <p>○細かい部分の補足だが、資料3の3今後のスケジュール（基本・実施設計に係る事業）は、9月定例会に補正予算議案として上程するか理事者と調整中である。予算上の対応は理事者調整中であるので、基本設計と実施設計を一体で9月議会に予算計上するかは、まだ決定していない。職員への説明時は注意いただきたい。</p> <p>○本議題については、いただいたご意見等を踏まえ、おおむねこの方向で進めさせていただく。</p> <p>〈結果〉</p> <p>了承。</p> <p>2 藤沢市藤が岡二丁目地区再整備事業について （藤沢都心部再生・公共施設再整備特別委員会報告案件） （説明者：企画政策部長）</p> <p>□企画政策部長から、資料1～4に基づき概要説明が行われた。</p> <p>〈内容〉</p> <p>2019年8月29日（木）の藤沢都心部再生・公共施設再整備特</p>
------------	---

<p>内 容</p>	<p>別委員会に報告を予定している「藤沢市藤が岡二丁目地区再整備事業」の進捗について報告するもの。</p> <p>《主な意見等》</p> <p>○資料２の実施設計画図の平面図で、各階の施設配置については、これまでの説明と配置が変更となっているか。</p> <p>⇒基本設計から変更はない。</p> <p>○資料２の各階平面図における保育室や藤が岡市民の家等の配置に変更はないか。</p> <p>⇒変更はないものである。</p> <p>○資料１の４民間収益施設の募集状況についての６行目「小規模多機能施設型居宅介護施設」を「小規模多機能型居宅介護施設」に文言訂正いただきたい。</p> <p>⇒修正する。</p> <p>○「小規模多機能型居宅介護施設等」と表記している意図としては、ある程度幅広く入居予定者を選定するためか。</p> <p>⇒現時点では、小規模多機能型に絞り２回ほど募集をかけているが、合意に至っていない。また、介護保険事業計画にも位置づいているものである。</p> <p>○介護保険事業計画を変更しないと、入居予定者の要件を変更できないという認識でよいか。</p> <p>⇒グループホーム、デイサービス、（看護小規模多機能）なども考えられなくはないが、現状では、計画どおり進める方向性である。</p> <p>○議会からも収益性が低い中で成立するのか指摘されている。議会での答弁内容の精査など、両部で検討が必要である。</p> <p>《結果》</p> <p>了承。</p> <p>(２) 報告・情報提供等</p> <p>ア PCB廃棄物及びPCB汚染使用機器の調査について (説明者：環境部長)</p> <p>□環境部長から、資料に基づき概要説明が行われた。</p> <p>《内容》</p> <p>PCB特措法に基づき、PCB汚染物等を期限内に処分する必要があることから、各課が管理している施設におけるPCB廃棄物及びPCB汚染使用機器の有無を調査依頼するもの。</p> <p>《主な意見等》</p>
------------	--

<p>内 容</p>	<p>○下水道部と市民病院は企業会計なので対象外ということか。 ⇒説明が漏れたが、企業会計ということで対象外である。個別に対応 いただきたい。</p> <p>○確認である。このような機器等については、施設の図面に記載され ていないのか。方法としては、目視により設置箇所の確認を行うの か。</p> <p>⇒平成11年から平成13年にかけて、主に学校施設など各公共施設 については、交換等を実施しているが、目に触れにくい場所に設置 されていることから、見落としがないように改めて調査していただ きたい。</p> <p>○どのような影響があるのか。 ⇒PCB（ポリ塩化ビフェニル）が口に入ると健康に影響がでる。土 壌汚染にもなる。</p> <p>イ マンホールカードの配布開始について （説明者：下水道部長）</p> <p>□下水道部長から、資料に基づき概要説明が行われた。</p> <p>≪内容≫ 下水道事業をPRする一環として、マンホールカード第10弾とし て、本市の「フジ」のマンホール蓋のカードを製作し、2019年 8月7日（水）から「藤澤浮世絵館」で配布することについて情報 提供するもの。</p> <p>≪主な意見等≫</p> <p>○話題性もある。ふるさと納税の返礼品などにもご検討いただきた い。</p> <p>○マンホールは、鋳鉄なので版の作成に費用かかる。他市では、真ん 中がプレートになっており、その部分を取り換えるマンホールなど もある。デメリットとして、プレート部分が滑るので車道部では使 用できず、歩道のみとなる。約500万円ほどかかるものだが、担 当職員が検討している。</p> <p>ウ 第25回参議院議員通常選挙の執行結果について （説明者：選挙管理委員会事務局長）</p> <p>□選挙管理委員会事務局長から、資料に基づき情報提供が行われた。</p> <p>≪内容≫ 2019年7月21日（日）執行の標記選挙について報告を行うと</p>
------------	---

<p>内 容</p>	<p>ともに、各部局に2020年2月執行予定の藤沢市長選挙に係る協力を依頼するもの。</p> <p>《主な意見等》</p> <p>○投票者数及び投票率の向上について、年齢別、地区別など、いろいろな分析をしていると思うが、対策までいかなくとも、傾向について取りまとめていただきたい。また、ターゲットをどこに置くのか。選挙権が20歳前に拡大したことが影響しているのかなど、分析をお願いしたい。</p> <p>⇒投票率は、従前から、若者が低く、50代、60代が高い傾向にある。また、石川地区や菖蒲沢地区の投票率が低いといったデータもある。さらに分析していきたい。</p> <p>4 その他 5 閉会</p>
------------	--