

いずみ野線 A 駅 (秋葉台公園東側付近) 周辺 まちづくりニュース

～いずみ野線延伸に向けた状況や地域のまちづくりについての情報発信～

2021 年(令和 3 年)4 月発行

<発行・編集>

藤沢市都市計画課

・電話：0466-50-3537

・FAX：0466-50-8223

・電子メール：

fj-tosikei@city.fujisawa.lg.jp

Topic

今回のトピック

- 1) B 駅周辺の健康と文化の森のまちづくりについて
- 2) モビリティ・マネジメントの取組について
 - ① 藤沢市版動機付け冊子
 - ② モビリティ・マネジメント教育

1) 健康と文化の森のまちづくりについて

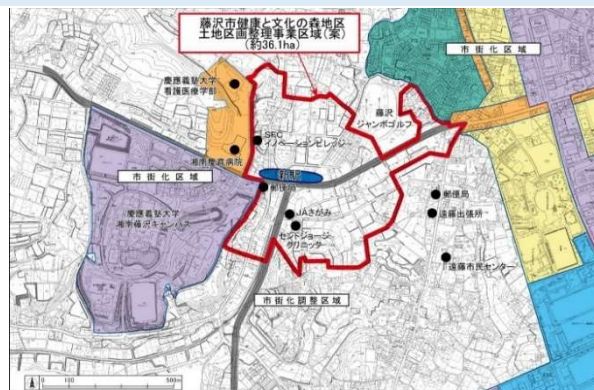
B 駅周辺の健康と文化の森地区では、土地区画整理準備会の設立、事業化検討パートナーの決定など事業実施に向けた取組が進められています。

健康と文化の森地区事業化検討パートナー選定過程

藤沢市健康と文化の森地区土地区画整理準備会は、土地区画整理事業の実施に向け、事業化検討パートナーの募集を行い、事業提案書の内容及びプレゼンテーションによる審査の結果、事業化検討パートナーを選定しました。事業化検討パートナーと提案内容の概要は以下の通りです。

事業化検討パートナー

代表構成員 三菱地所レジデンス株式会社
構成員 三菱地所株式会社、株式会社フジタ



藤沢市健康と文化の森地区土地区画整理事業区域（案）

まちづくりのコンセプト

『FUJISAWA LIFE INNOVATION BASE』

～藤沢市の新たな拠点として無限の可能性を創出し未来へ向けた新しい街づくりの実現を目指します～

産業系ゾーン

～地域の活力を生む新産業拠点～

商業系ゾーン

～生活利便性・楽しみと健康を提供～

農業系ゾーン

～農に携わる、農を親しむ環境整備～

中高層住宅系ゾーン

～多種多様な都市型住宅を整備～

低層住宅系ゾーン

～緑あふれる良好な低層住宅整備～

(参考) 事業スケジュール

～令和元年度

・地権者勉強会
・まちづくり検討協議会

令和 2 年度

・土地区画整理準備会設立
・事業化検討パートナー決定
・事業計画(案)作成(調査・測量・設計等)

令和 3 年度

・事業計画(案)作成
(調査・測量・設計等)
・業務代行予定者選出

令和 4 年度～

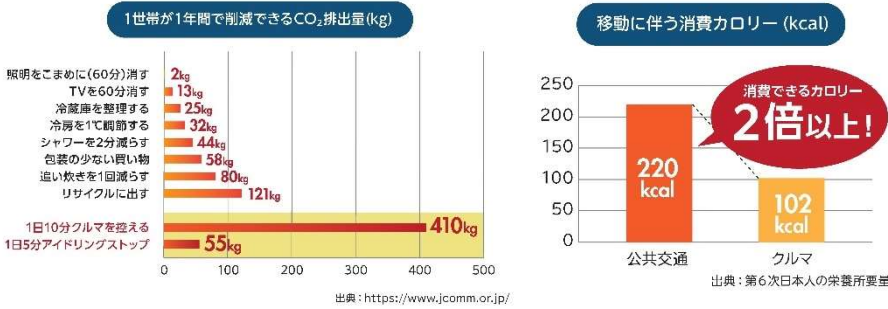
・実施計画
・都市計画手続
・市街化区域編入
・土地区画整理組合設立認可

2) モビリティ・マネジメント[※]の取組について

① 藤沢市版動機付け冊子

A 駅周辺の公共交通の利用を促進するため、昨年度のまちづくり連絡会で紹介した仙台市の動機付け冊子の藤沢市版を作成しました。現在、免許更新者などを対象として藤沢北警察にて配架しているほか、御所見・遠藤・六会の各市民センターに配架をはじめました。

バスや電車でのお出かけの機会をちょっと増やしてみませんか？
地球にも未来の自分にもいいコトがたくさんあります！



QRコード

※モビリティ・マネジメントの定義

環境や渋滞、個人の健康等の問題に配慮し、過度にクルマを利用する状態から公共交通や自転車などを『上手に』使う方向へと自発的に転換することを促す取組み

動機付け冊子は、藤沢市のホームページでもご覧いただけます。

<https://www.city.fujisawa.kanagawa.jp/tosikei/machizukuri/toshi/shisaku/izuminosen.html>

② モビリティ・マネジメント教育

市内の小中学校で、モビリティ・マネジメント教育を実施しています。職員が小学校に出向き、子供たちにモビリティ・マネジメントについて考えるきっかけづくりを行いました。

「バスと電車の乗り方ガイドブック」を市内の全小中学校に1学年分配布しています。
子供たちが、一人でバスや電車に乗れるようになることで、公共交通を利用するきっかけづくりを行っています。



例) バスの乗り方

4. バスに乗る

整理券を取る

PASMOとSuicaはタッチ

入口の近くにある箱から、整理券を取りましょう。整理券には、「どこから乗ったのか」がわかる番号が書いてあります。
※PASMOやSuicaを持っている人は、入口の機械にタッチします（整理券を取る必要はありません）。

5. 降りるバス停が近くなったら

降りる(こうしゃ)ボタン

車内の前側に運賃表があるので、降りるバス停でいくらはらえばよいかを見て、お金を用意しておきましょう。
運賃は、整理券と同じ番号のところを見ればわかります。
降りるバス停の名前がよばれたら、降りる(こうしゃ)ボタンをおします。

6. バスを降りる

PASMOとSuicaはタッチ

整理券

お金と整理券をいっしょに入れます

降りる時にお金をはらいます。整理券といっしょにお金を運賃箱に入れましょう。
おつりが必要なときは両がえをおねがいしましょう。
※PASMOやSuicaを持っている人は、入口の機械にタッチします。

他にも、電車の乗り方や藤沢駅や辻堂駅、湘南台駅等での電車やバスの乗りかえがこの一冊で分かるようになっています。